



## Santiago do Escoural - Loja / comércio



 92,5

Área (m<sup>2</sup>)

 92,5

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**90 000 €**

(EUR €)

## Restaurante com imóvel incluído localizado na simpática localidade do Escoural

Todo o equipamento, o recheio, o negócio e o imóvel está tudo englobado no valor solicitado.

Restaurante com histórico, com muita qualidade e que continua a laborar.

Com carteira de clientes.

O restaurante e a cozinha está todo equipado e mobilado.

Dispõe de duas salas, sendo 1 delas para 14 lugares sentados.



**Ernesto Mira**

913312653 <sup>2</sup>

emira@aicre.pt

T +351 924 373 043 <sup>2</sup> · T +351 266 705 936 <sup>1</sup> · E geral@aicre.pt

Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora  
 AMI 15996

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Na sala de entrada capacidade para mais 6 lugares sentados.

Com 2 WC's, para senhoras e senhores.

Balcão de frio .

A cozinha está equipada com forno, fogão e grill. Fritadeiras , Hot.

Tem zona de frio e entrada de mercadorias pela lateral do imóvel.

Com ar condicionado.

O imóvel tem uma área total de 92,5000m<sup>2</sup>.

Um excelente investimento.

Com grande capacidade de recuperação da amortização do investimento.

## Características da Propriedade

- Certificação energética: C



**Ernesto Mira**

913312653 <sup>2</sup>

emira@aicre.pt

T +351 924 373 043 <sup>2</sup> · T +351 266 705 936 <sup>1</sup> · E geral@aicre.pt

Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora  
AMI 15996

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)