



## Nossa Senhora da Tourega e Nossa Senhora de Guadalupe - Moradia



 **2** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **54,16** Área (m<sup>2</sup>)  
 **169,75** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**200 000 €**  
(EUR €)

### Moradia T2 a 15 minutos de Évora

A apenas 15 minutos de carro do centro de Évora, do novo hospital e de todos os serviços, numa pacata e pitoresca aldeia, que conta com um aqueduto, este é o sítio perfeito para quem procura o descanso e a paz que o Alentejo traz. Este imóvel oferece o melhor dos dois mundos. Totalmente renovado e térreo, conta com 1 quarto, 1 sala (de momento utilizada para escritório), 1 Wc, 1 cozinha e um jardim de tamanho ideal para quem procura privacidade e a possibilidade de construção de uma pequena piscina ou deck. Todos os acabamentos são com bons materiais, incluído a bancada da cozinha que é toda em granito. Para não bastar o imóvel é vendido já com projeto de arquitetura aprovado para quem quiser aumentar a casa, como as imagens mostram.



**Ernesto Mira**

913312653 <sup>2</sup>

emira@aicre.pt

T +351 924 373 043 <sup>2</sup> · T +351 266 705 936 <sup>1</sup> · E geral@aicre.pt

Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora  
AMI 15996

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Certificação energética: E



**Ernesto Mira**

913312653 <sup>2</sup>

emira@aicre.pt

**T +351 924 373 043 <sup>2</sup> · T +351 266 705 936 <sup>1</sup> · E geral@aicre.pt**

**Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora  
AMI 15996**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)