



## Carnide - Moradia



 **2** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **90** Área (m<sup>2</sup>)  
 **153** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**850 000 €**  
 (EUR €)

### Moradia isolada composta por 2 habitações

O 1.º andar é composto por sala, cozinha, 1 instalação sanitária e 2 quartos. Tem ainda um quintal no r/c e um anexo onde pode ser feito um escritório.

O r/c é composto por sala, cozinha, despensa, 1 instalação sanitária e 2 quartos. Tem ainda um quintal.

Moradia a necessitar de obras de requalificação, situada numa zona muito procurada. Próximo de serviços e supermercados.

Área do terreno 153m<sup>2</sup>, Área total 90m<sup>2</sup>. Área bruta privativa 45+45 = 90.

Área do terreno integrante: 107,20



**Ernesto Mira**

913312653 <sup>2</sup>  
 emira@aicre.pt

T +351 924 373 043 <sup>2</sup> · T +351 266 705 936 <sup>1</sup> · E geral@aicre.pt  
 Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora  
 AMI 15996

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Certificação energética: E



**Ernesto Mira**

913312653 <sup>2</sup>

emira@aicre.pt

**T +351 924 373 043 <sup>2</sup> · T +351 266 705 936 <sup>1</sup> · E geral@aicre.pt**

**Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora  
AMI 15996**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)